

## شرکت سرمایه گذاری شهر آتیه

وابسته به بانک شهر

# لیست و مشخصات کامل زمینهای موضوع

مزایده شماره (۹۴/۲)

مزایده ۸۴ قطعه از زمینهای ملاصدرا و اتوبوسرانی شهرستان قزوین

(۱۳ قطعه ملاصدرا و ۷۱ قطعه اتوبوسرانی)

مهرماه ۹۴

(پاکت ب)

(( زمین های ملامدرا ))

ردیف	شماره قطعه	پلاک ثبتی	مساحت (متر مربع)	نوع کاربری	تراکم بارگذاری شده	ملاحظات	قیمت پایه (ریال)
۱	۱	-	۳۶۵/۲۲	همکف تجاری	۳ طبقه مسکونی بر روی همکف تجاری	سه بر - طول پلاک بر گذر ۲۰ متری	۱۷.۵۵۶.۱۲۵.۴۰۰
۲	۲۰	-	۳۸۸/۶۲	همکف تجاری	۳ طبقه مسکونی بر روی همکف تجاری	دو بر - طول پلاک بر گذر ۲۰ متری	۱۸.۶۸۰.۹۶۳.۴۰۰
۳	۳	-	۲۲۲/۰۵	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	دو کله - شمالی - جنوبی با عرض ۱۰ متر	۱۰.۴۳۳.۷۹۷.۰۵۰
۴	۵	-	۲۷۰/۲۳	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	دو کله - شمالی - جنوبی با عرض ۱۰ متر	۱۰.۳۶۳.۹۹۶.۰۷۵
۵	۶	-	۲۶۹/۳۲	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	دو کله - شمالی - جنوبی با عرض ۱۰ متر	۱۰.۳۲۹.۰۹۵.۳۰۰
۶	۱۲	-	۲۲۸/۲۰	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	جنوبی با عرض ۱۲ متر	۷.۳۴۸.۰۴۰.۰۰۰
۷	۱۳	-	۲۲۸/۲۰	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	جنوبی با عرض ۱۲ متر	۷.۳۴۸.۰۴۰.۰۰۰
۸	۱۴	-	۳۰۰	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	جنوبی با عرض ۱۰ متر	۹.۶۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۹	۱۵	-	۳۰۰	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	جنوبی با عرض ۱۰ متر	۹.۶۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۰	۱۶	-	۳۰۰	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	جنوبی با عرض ۱۰ متر	۹.۶۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۱	۱۷	-	۳۰۰	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	جنوبی با عرض ۱۰ متر	۹.۶۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۲	۱۸	-	۳۰۰	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	جنوبی با عرض ۱۰ متر	۹.۶۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۳	۱۹	-	۳۰۰	مسکونی	۳ طبقه روی پیلوت	جنوبی با عرض ۱۰ متر	۹.۶۶۰.۰۰۰.۰۰۰

(( زمین های اتوبوسرانی - بلوک های دو قطعه ای ))

۱	۶۹ و ۱۳	۹۲۳/۲۲۲۴ فرعی از ۵۳ اصلی	374/44	مسکونی	۴ طبقه مسکونی روی پیلوت	۱۳ (دو کله شمالی - جنوبی) ۶۹ (دو کله، جنوب به پلاک فضای سبز)	۸.۰۵۰.۴۶۰.۰۰۰
۲	۷۰ و ۳۹	۹۲۳/۲۲۲۴ فرعی از ۵۳ اصلی	364/98	مسکونی	۴ طبقه مسکونی روی پیلوت	۳۹ (دو کله دوبر - جنوبی) ۷۰ (دو کله، جنوب به پلاک فضای سبز)	۷.۸۴۷.۰۷۰.۰۰۰
۳	۸۰ و ۵۲	۹۲۳/۲۲۲۴ فرعی از ۵۳ اصلی	452/47	مسکونی	۴ طبقه مسکونی روی پیلوت	۵۲ (شمالی) ۸۰ (دو کله، جنوب به پلاک فضای سبز)	۹.۷۲۸.۱۰۵.۰۰۰
۴	۷۹ و ۵۲	۹۲۳/۲۲۲۴ فرعی از ۵۳ اصلی	444/15	مسکونی	۴ طبقه مسکونی روی پیلوت	۵۲ (جنوبی) ۷۹ (دو کله، جنوب به پلاک فضای سبز)	۹.۵۴۹.۲۲۵.۰۰۰
۵	۷۸ و ۲۶	۹۲۳/۲۲۲۴ فرعی از ۵۳ اصلی	452/47	مسکونی	۴ طبقه مسکونی روی پیلوت	۲۶ (شمالی) ۷۸ (دو کله، جنوب به پلاک فضای سبز)	۹.۷۲۸.۱۰۵.۰۰۰
۶	۷۷ و ۲۵	۹۲۳/۲۲۲۴ فرعی از ۵۳ اصلی	444/15	مسکونی	۴ طبقه مسکونی روی پیلوت	۲۵ (جنوبی) ۷۰ (دو کله، جنوب به پلاک فضای سبز)	۹.۵۴۹.۲۲۵.۰۰۰

